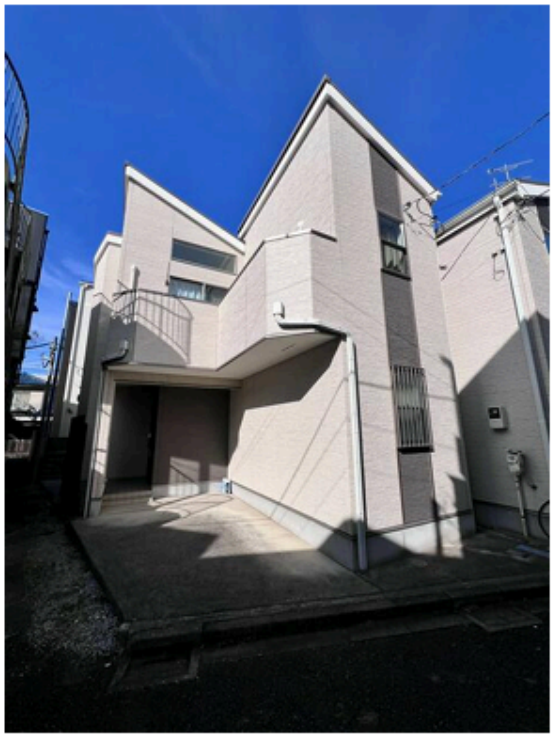
# 売戸建住宅

## 新井薬師前駅

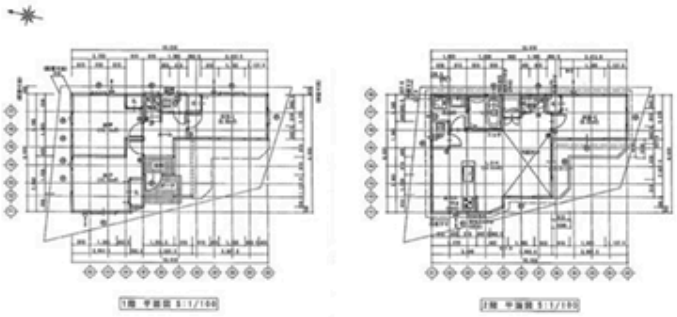
中野区松が丘２丁目　戸建

| 間取り | 建物面積 | 築年月 |
|---|---|---|
| 2SLDK | 82.99㎡ | 2014年05月 |



**チェックポイント！**

主要採光面：南向き,閑静な住宅街,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,カウンターキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,全居室収納,照明器具,都市ガス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,モニタ付インターホン



| 物件種目 | 売戸建住宅 |
|---|---|
| 最寄駅 | 新井薬師前 |
| 間取タイプ | 2SLDK |
| 価格 | 8,480万円 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 物件所在地 | 東京都中野区松が丘２丁目 6-11 | | | |
| 交通 | 西武新宿線 新井薬師前 徒歩8分 | | | |
| 土地面積 | 公簿 74.19㎡ | 私道面積(共有持分) | | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造 2階建 | | |
| | 面積 | 82.99㎡ | | |
| | 間取内訳 | 洋 5.2・5.4　LDK 15.4　S 6.2・6.3 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種低層/1種住居 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 150% | |
| 築年月 | 2014年05月 | 駐車場 | 有　無料 | |
| 現況 | 空家 | 引渡可能時期 | 相談 | |
| 建築確認番号 | | | | |
| 接道状況(角地・間口) | 南4.0m 接面5.3m | | | |
| 設備 | 追焚機能,浴室乾燥機,トイレ２ヶ所,シャワー付洗面化粧台,３口以上コンロ,カウンターキッチン,グリル,食器洗浄乾燥機,全居室収納,照明器具,都市ガス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,モニタ付インターホン | | | |
| 備考 | 利用駅１：ＪＲ中央本線 中野 徒歩24分　利用駅２：都営大江戸線 落合南長崎 徒歩20分 | | | |


Clemente Japan
CLEMENTE JAPAN CO., LTD.

TEL：03-6820-6497
メール：info@cdvj.co.jp
住所：〒160-0021　東京都新宿区歌舞伎町2丁目46-7 第3平沢ビル9階Ｅ号
東京都知事免許(1)第113460号


取引態様：仲介

HP

公式LINE