貸マンション

落合南長崎駅

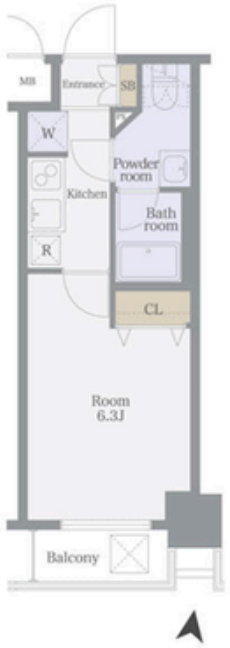
プレール・ドゥーク目白アベニュー(プレールドゥークメジロアベニュー)　203

間取り	専有面積	築年月
1K	21.00㎡	2003年06月



チェックポイント！

駐輪場空無(無料),社宅可,事務所使用不可,SOHO使用不可,楽器不可,ペット相談(敷金として賃料＋１ヶ月分),外観タイル張り,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,インターネット対応,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,火災警報器（報知機）,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合南長崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 90,000円
	礼金１ヶ月　敷金１ヶ月　保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区中落合３丁目 25-11	
交通	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩4分	
建物	建物名	プレール・ドゥーク目白アベニュー(プレールドゥークメジロアベニュー)　203
	構造・規模	ＲＣ 10階建/2階部分
	使用部分面積	21.00㎡
	間取内訳	洋 6.3
築年月	2003年06月	契約期間　2年
管理費等	なし　共益費10,000円/月	
駐車場	なし	
現況	居住中　2026年11月28日退去予定	入居可能時期　2026年12月中旬予定
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面台,洗面所独立,ガスコンロ付,２口コンロ,システムキッチン,グリル,クローゼット,シューズボックス,照明器具,人感センサー付照明,ダウンライト,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,都市ガス給湯,エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ…	
保険等	要 2年20,000円	
備考	敷金１ヶ月分は退去時償却。 内見・物確・申込はＩＴＡＮＤＩＢＢからお願いいたします。　２４時間サポート（２年・税込）：18,700円　契約事務手数料（新規契約時・税込）：11,000円　更新事務手数料（更新時・税込）：22,000円　更新料：新賃料１ヶ月　賃貸保証：加入要 クレディセゾン　初回保証料：家賃等総額の５０％（学生：１５，０００円）月額保証料：家賃等総額の１％　※外国籍の方はジェイリース初回保証料：家賃等総額の５０％月額保証料：１，５００円となります　鍵交換代等：有　27,500円～　利用駅１：西武新宿線 中井 徒歩13分	

Clemente Japan
CLEMENTE JAPAN CO., LTD.

TEL：03-6820-6497
メール：info@cdvj.co.jp
住所：〒116-0014　東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番７号
第３平沢ビル9階Ｅ号室
東京都知事免許(1)第113460号

HP　公式LINE