新築貸マンション

高田馬場駅

ルフォンプログレ高田馬場ノース(ルフォンプログレタカダノババノース)　０３１０

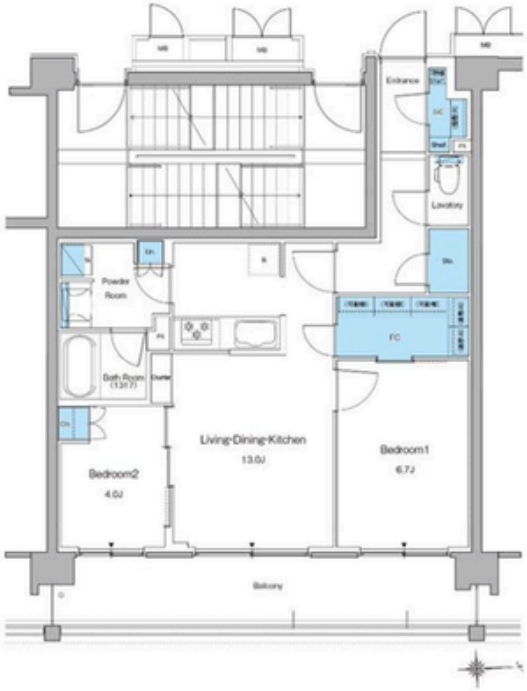
間取り	専有面積	築年月
2LDK	60.59㎡	2026年05月

新築　定期借家

チェックポイント！

主要採光面：東向き,事務所使用不可,楽器不可,ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬ｏｒ猫いずれか１匹（敷金),保証人不要,二人入居可,Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モニタ付インターホン,ディンプルキー,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ,フィットネス施設





物件種目	新築貸マンション
最寄駅	高田馬場
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 360,000円
	礼金なし　敷金1ヶ月　保証金なし

物件所在地	東京都新宿区高田馬場３丁目 ４１－１		
交通	東京メトロ東西線 高田馬場 徒歩10分		
建物	建物名	ルフォンプログレ高田馬場ノース(ルフォンプログレタカダノババノース)　０３１０	
	構造・規模	ＲＣ 5階建/3階部分	
	使用部分面積	60.59㎡	
	間取内訳		
築年月	2026年05月	契約期間	2年
管理費等	20,000円/月　共益費なし　雑費なし		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,追焚機能,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ付,３口以上コンロ,システムキッチン,グリル,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン２台以上,全居室エアコン,ＣＳ,ＣＡＴＶ,ダブルロックドア,オートロック,モ…		
保険等	要 2年24,000円		
備考	無料インターネット導入小型犬又は猫１匹飼育可（敷金１ヶ月追加）内廊下設計　清掃代※20㎡超+1,375円/㎡：39,600円　エアコン清掃費用16,500円/台：16,500円　賃貸保証：加入要　初回保証料４０％　１年毎１０，０００円（賃料１５万以上は１４，０００円）、外国籍・留学生プランの場合　利用駅１：ＪＲ山手線 高田馬場 徒歩10分　利用駅２：西武新宿線 下落合 徒歩5分		

Clemente Japan
CLEMENTE JAPAN CO., LTD.

TEL：03-6820-6497
メール：info@cdvj.co.jp
住所：〒116-0014　東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番７号
第３平沢ビル9階Ｅ号室
東京都知事免許(1)第113460号

HP　公式LINE