

貸マンション

中井駅

Fulllea上落合(フレアカミオチアイ) 203

間取り
1LDK

専有面積
24.76㎡

築年月
2025年03月



チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(※賃料のみ) / バイク置場有(5,500円/月) / 駐輪場有(550円/月) / 主要採光面：西向き、社宅可、事務所使用不可 / SOHO使用不可 / 炭焼可、楽器不可、D・I・Y不可 / ペット相談：小型犬可 / 猫可(2匹目以降、敷金1ヶ月積み増し) / 保証人不要 / 二人入居可、高齢者相談、2週間採光デザイナーズ常時ゴミ出し可能 / 角部屋24時間換気システム、B・T別シャワー・追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレタンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯冷...



貸マンション

中井

1LDK

賃料 128,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区上落合3丁目32-5		
交通	都営大江戸線 中井 徒歩5分		
建物	建物名	Fulllea上落合(フレアカミオチアイ) 203	
	構造・規模	RC 5階建/2階部分	
	使用部分積	24.76㎡	
	間取内訳	洋3.5 LDK7.1	
築年月	2025年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費15,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年10月下旬予定
設備	B・T別シャワー・追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレタンクレストイレ、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、収納スペース、シューズボックス、照明器具、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯冷...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	24時間サポート(必須・2年毎): 19,800円 更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 必須: 全保連・Casa・エルズ・日本セーフティ 初回保証料は総賃料50% (月次保証料: 総賃料1.5% ※Casaは更新保証料: 1年毎1万円) ※保証料の支払条件は保証会社により異なります。 鍵交換代等: 有 44,000円〜 利用駅1: 西武新宿線 中井 徒歩8分 利用駅2: 東京メトロ東西線 落合 徒歩8分		

TEL: 03-6820-6497

メール: info@cdvj.co.jp

住所: 〒116-0014 東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番7号

第3平沢ビル9階E号室

東京都知事免許(1)第113460号

Clemente Japan
CLEMENTE JAPAN CO., LTD.

HP



公式LINE

