

売戸建住宅

東新宿駅

東新宿（連棟）一戸建て & 2世代 & 民泊可

間取り
4DK

建物面積
62.10㎡

築年月
1984年03月



チェックポイント！

再建築不可,全室2面採光,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,都市ガス,エアコン2台以上,庭

東新宿【ガーデン民泊】一戸建



物件種別	売戸建住宅
最寄駅	東新宿
間取タイプ	4DK
価格	5,560万円

物件所在地	東京都新宿区新宿7丁目		
交通	東京メトロ副都心線 東新宿 徒歩5分		
土地面積	公簿 50.99㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	62.10㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率		容積率	
築年月	1984年03月	駐車場	
現況	賃貸中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (南側・西側)			
設備	追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,都市ガス,エアコン2台以上,庭		
備考	隣の住宅と壁を共有している建物なので、更地や再建築不可となります。 利用駅1：都営大江戸線 東新宿 徒歩6分 利用駅2：J R山手線 新大久保 徒歩12分		

TEL : 03-6820-6497

メール : info@cdvj.co.jp

住所 : 〒116-0014 東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番7号

第3平沢ビル9階E号室

東京都知事免許(1)第113460号

