

# 貸マンション

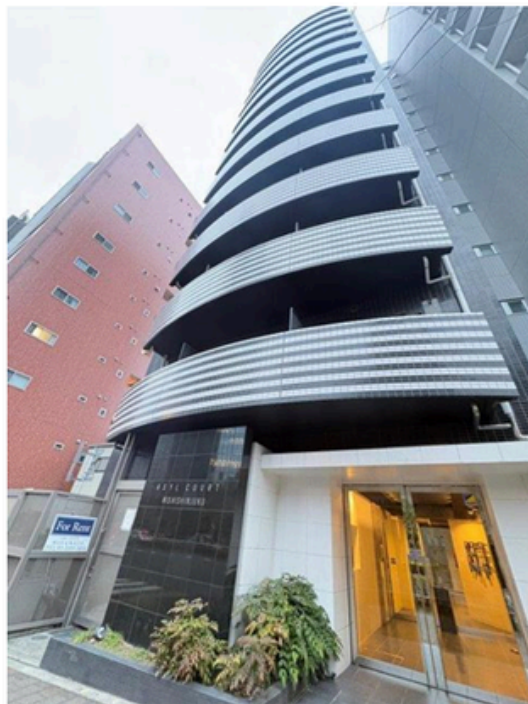
## 西新宿駅

アジュールコート西新宿(アジュールコートニシシンジュク) 1302

間取り  
1LDK

専有面積  
41.49㎡

築年月  
2008年03月



### チェックポイント！

主要採光面：南向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可(小型犬・猫合計2匹迄 敷金1ヶ)、保証人不要、二人入居可、角部屋、最上階、B・T別、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、グリル、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、全居室エアコン、C.S、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター、宅配BOX



## 貸マンション

### 西新宿

### 1LDK

賃料 200,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

|       |                                                                                                                                                                                                              |                                   |    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----|
| 物件所在地 | 東京都新宿区北新宿1丁目35-6                                                                                                                                                                                             |                                   |    |
| 交通    | 東京メトロ丸ノ内線 西新宿 徒歩7分                                                                                                                                                                                           |                                   |    |
| 建物    | 建物名                                                                                                                                                                                                          | アジュールコート西新宿(アジュールコートニシシンジュク) 1302 |    |
|       | 構造・規模                                                                                                                                                                                                        | RC 13階建/13階部分                     |    |
|       | 使用部分面積                                                                                                                                                                                                       | 41.49㎡                            |    |
|       | 間取内訳                                                                                                                                                                                                         |                                   |    |
| 築年月   | 2008年03月                                                                                                                                                                                                     | 契約期間                              | -  |
| 管理費等  | 10,000円/月 共益費なし 雑費なし                                                                                                                                                                                         |                                   |    |
| 駐車場   | なし                                                                                                                                                                                                           |                                   |    |
| 現況    | 居住中                                                                                                                                                                                                          | 入居可能時期                            | 相談 |
| 設備    | B・T別浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、ガスコンロ付、システムキッチン、グリル、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、フローリング、都市ガス給湯、全居室エアコン、C.S、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、防犯カメラ、バルコニー、エレベーター...                                                            |                                   |    |
| 保険等   | 要2年24,000円                                                                                                                                                                                                   |                                   |    |
| 備考    | オフィス街に面した好立地！ペット飼育可！※敷金一ヶ月積み増し広々システムキッチン！ 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡：39,600円 エアコン清掃代16,500円/台：16,500円 賃貸保証：加入要【収納代行】初回保証料賃料共益費等50%（連保無）、30%（連保有）、以後1年毎25% 月々口座振替 利用駅1：JR有楽町線 中央線有楽町線 大久保 徒歩10分 利用駅2：都営大江戸線 新宿西口 徒歩15分 |                                   |    |

TEL：03-6820-6497

メール：info@cdvj.co.jp

住所：〒116-0014 東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番7号

第3平沢ビル9階E号室

東京都知事免許(1)第113460号

Clemente Japan  
CLEMENTE JAPAN CO., LTD.

HP



公式LINE

