

貸マンション

落合南長崎駅

La Douceur 西落合(ラドゥセルニシオチアイ) 0201

間取り
1LDK

専有面積
30.88㎡

築年月
2021年09月



チェックポイント！

主要採光面：東向き、事務所使用不可、楽器不可、ペット相談(小型犬・猫1匹迄+敷金1ヶ月)、二人入居可、角部屋、B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合南長崎
間取タイプ	1LDK
賃料	146,000円
礼金なし 敷金なし 保証金なし	

物件所在地	東京都新宿区西落合1丁目18-19		
交通	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩4分		
建物	建物名	La Douceur 西落合(ラドゥセルニシオチアイ) 0201	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	30.88㎡	
	間取内訳		
築年月	2021年09月	契約期間	-
管理費等	15,000円/月 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	2026年9月18日
設備	B・T別、オートバス、追焚機能、浴室乾燥機、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、2口コンロ、IHクッキングヒーター、システムキッチン、室内洗濯機置場、給湯、都市ガス、ロフト、フローリング、全居室フローリング、都市ガス給湯、ダブルロックドア、オートロック、モニタ付インターホン、ディンプルキー		
保険等	要 2年18,000円		
備考	清掃代※20㎡超+1,375円/㎡：39,600円 エアコン清掃代16,500円/台：16,500円 鍵発行手数料：16,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：利用可【収納代行】初回保証料賃料共益費等50%、以後1年毎25%		

