貸マンション

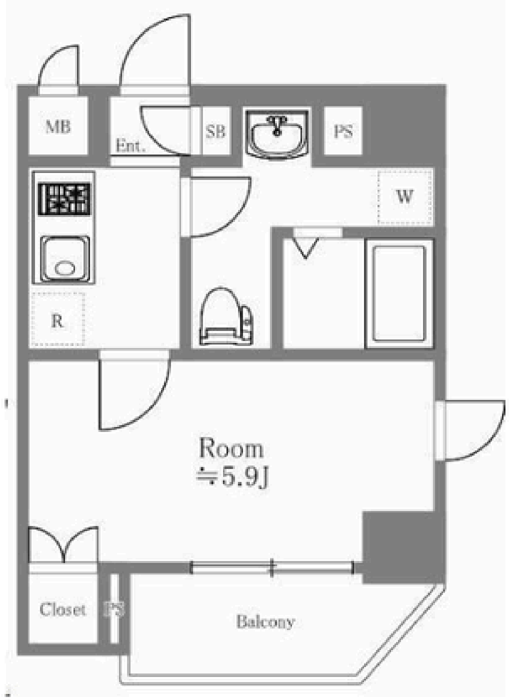
落合南長崎駅

BELLGRADE　OM(ベルグレードオーエム)　603

間取り	専有面積	築年月
1K	21.14㎡	2009年02月

チェックポイント！

主要採光面：東向き,ペット相談 小型犬可 猫可,保証人不要,常時ゴミ出し可能,24時間換気システム,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ



物件種目	貸マンション
最寄駅	落合南長崎
間取タイプ	1K
賃貸条件	賃料 85,000円 礼金 なし　敷金 なし　保証金 なし

物件所在地	東京都新宿区西落合１丁目 ３０－４			
交通	都営大江戸線 落合南長崎 徒歩8分			
建物	建物名	ＢＥＬＬＧＲＡＤＥ　OM(ベルグレードオーエム)　６０３		
	構造・規模	ＲＣ 8階建/6階部分		
	使用部分面積	21.14㎡		
	間取内訳			
築年月	2009年02月		契約期間	2年
管理費等	12,000円/月　共益費なし　雑費なし			
駐車場				
現況	空家		入居可能時期	即時
設備	Ｂ・Ｔ別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,洗面所独立,システムキッチン,収納スペース,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,給湯,エアコン,インターネット対応,オートロック,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配ＢＯＸ			
保険等	要 2年20,000円			
備考	○退去前物件のお申し込みは、先行契約のみの受付となります！　※空室物件の内見可能前のお申込みも同様です。○内見可能な物件は、内見後にお申込みをお願いいたします！　※未内見でのお申込みは、審査の通過ができない場合がございます。あらかじめご了承ください。○最新の募集状況・お申し込み方法についてはイタンジよりご確認をお願いいたします！○敷金がある場合、退去時1か月償却★外国籍の方→いえらぶ：初回１００％　※１年ごと１５，０００円　※別途収納手数料あり：５５０円（税込）　ＧＴＮ：初回７０％　※月額１，０００円　※別途収納手数料あり：３３０円（税込）と敷金＋１ヶ月／償却（償却にならない場合もあり）　※留学生の方は、ＧＴＮのみとなります★ペット飼育の場合は、敷金＋２ヶ月／償却（ワクチン証明書、ペット写真のご提出をお願いいたします）　契約事務手数料：11,000円　24時間サポート：19,800円　室内除菌費用：16,500円　更新事務手数料：22,000円　更新料：新賃料1ヶ月　賃貸保証：加入要 オリコ、いえらぶ：初回５０％、※１年ごと１０，０００円　※別途収納手数料あり：５５０円（税込）　鍵交換代等：有　33,000円～　利用駅1：西武新宿線新井薬師前駅 徒歩12分　利用駅2：西武新宿線中井 徒歩13分			

Clemente Del Vecchio
CLEMENTE DEL VECCHIO
JAPAN CO., LTD.

TEL：03-6820-6497
メール：info@cdvj.co.jp
住所：〒116-0014　東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番７号
第３平沢ビル9階Ｅ号室
東京都知事免許(1)第113460号

HP

公式LINE