

貸マンション

江戸川橋駅

クレストコート新宿山吹町 901

間取り
2LDK

専有面積
64.19㎡

築年月
2023年05月



築浅☆駅近☆アクセス良好
☆ペット飼育可能

チェックポイント！

バイク置場有(5,500円/月)、駐輪場有(550円/月)、ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1ヶ月増し解約時償却)、角部屋、最上階、B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、エアコン、インターネット使用料無料、ダブルロックドア、オートロック、モニター付インターホン、バルコニー、ルーフバルコニー、エレベーター



貸マンション

江戸川橋

2LDK

賃料 330,000円

礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区山吹町 350-2		
交通	東京メトロ有楽町線 江戸川橋 徒歩5分		
建物	建物名	クレストコート新宿山吹町 901	
	構造・規模	R C 9階建/4階部分	
	使用部分面積	64.19㎡	
	間取内訳	洋6・7.4 LDK 12.5	
築年月	2023年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費20,000円/月 雑費なし		
駐車場			
現況	空家	入居可能時期	相談
設備	B・T別、追焚機能、浴室乾燥機、温水洗浄便座、洗面所、洗面台、洗面所独立、ガスコンロ付、3口以上コンロ、システムキッチン、収納スペース、ウォークインクローゼット、シューズボックス、シューズ1C、室内洗濯機置場、洗濯機置場、室内物干し、エアコン、インターネット使用料無料、ダブルロックドア...		
保険等	要 2年21,500円		
備考	★「江戸川橋」駅徒歩5分ー池袋：6分・永田町：8分・有楽町：12分と各方面へダイレクトアクセス ★TVは4K8K対応 ★ハンズフリーキー（共用部）★インターネット無料（J：COM光：1Gbps）★ペット飼育可（小型犬または猫1匹のみ、飼育時は敷金1ヶ月増し、1ヶ月分償却）◆短期解約金あり◎1年未満で総賃料の1ヶ月分 ◆解約予告：2ヶ月 退去時エアコンクリーニング費用（税込）／1台：13,200円 退去時クリーニング費用（税込）：82,500円 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア：契約時総賃料の50%、一年毎に1万円 引当手数料330円（税込）がかかります。 鍵交換代等：有 44,000円～ 利用駅1：東京メトロ東横線 神楽坂 徒歩10分 利用駅2：東京メトロ東横線 早稲田 徒歩12分		

Clemente Del Vecchio

CLEMENTE DEL VECCHIO
JAPAN CO., LTD.

TEL : 03-6820-6497

メール : info@cdvj.co.jp

住所 : 〒116-0014 東京都新宿区歌舞伎町2丁目46番7号

第3平沢ビル9階E号室

東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

