

貸マンション

市ヶ谷駅

エスポワール砂土原 202

間取り
1K

専有面積
23.00㎡

築年月
2003年03月



バストイレ別 市ヶ谷駅徒歩6分!

チェックポイント!

主要採光面：南東向き、ペット相談 小型犬可 猫可(1匹まで・礼金1ヶ月積み増し。)、閑静な住宅街、B・T別、ガスコンロ付、室内洗濯機置場、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター



貸マンション

市ヶ谷

1K

賃料 103,000円

礼金1ヶ月 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区市ヶ谷砂土原町3丁目8-2		
交通	東京メトロ南北線 市ヶ谷 徒歩6分		
建物	建物名	エスポワール砂土原 202	
	構造・規模	RC 4階建/2階部分	
	使用部分積	23.00㎡	
	間取り	洋 7.6	
築年月	2003年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費5,000円/月		
駐車場			
現況	居住中 2026年06月29日退去予定	入居可能時期	2026年8月中旬予定
設備	B・T別、ガスコンロ付、室内洗濯機置場、エアコン、オートロック、バルコニー、エレベーター		
保険等	火 2年21,500円		
備考	★2025年 共用部大規模修繕工事実施 ◆ペット相談可○小型犬または猫1匹まで※ペット飼育時⇒礼金1ヶ月積み増し ◆解約予告：2ヶ月 ◆短期解約違約金あり○1年未満⇒賃料・共益費の1ヶ月分 ◆退去時クリーニング費用：55,000円(税込) ◆退去時エアコンクリーニング費用：13,200円(税込) /台 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 オリコフォレントインシュア：契約時総賃料の50%、一年毎に1万円 引落手数料330円(税込) かかります。 鍵交換代等：有 38,500円～ 利用駅1：都営大江戸線 牛込神楽坂 徒歩9分 利用駅2：JR総武・中央緩行線 市ヶ谷 徒歩11分		

Clemente Del Vecchio

CLEMENTE DEL VECCHIO
JAPAN CO., LTD.

TEL: 03-6820-6497

メール: info@cdvj.co.jp

住所: 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号

東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

