

貸マンション

若松河田駅

ヴェルト新宿夏目坂 801

間取り
1K

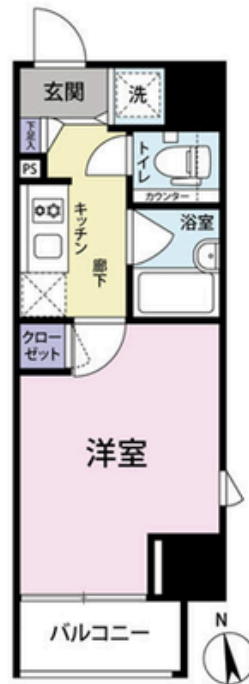
専有面積
20.44㎡

築年月
2009年06月



チェックポイント！

駐輪場有、主要採光面：南向き、事務所使用不可、SOHO使用不可、楽器不可、ペット相談 小型犬可 猫可(敷金1ヶ月積増、償却)、角部屋、24時間換気システム、B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、モニターインターホン、ディンプルキー、バルコニー、宅配BOX



物件種目	貸マンション
最寄駅	若松河田
間取タイプ	1K
賃料	88,000円
保証条件	礼金2ヶ月 敷金なし 保証金なし

物件所在地	東京都新宿区原町3丁目35-1		
交通	都営大江戸線 若松河田 徒歩4分		
建物	建物名	ヴェルト新宿夏目坂 801	
	構造・規模	RC 11階建/8階部分	
	使用部分積	20.44㎡	
	間取内訳	洋6.4	
築年月	2009年06月	契約期間	2年
管理費等	12,000円/月		
駐車場	なし		
現況	居住中 2026年07月31日退去予定	入居可能時期	2026年8月下旬予定
設備	B・T別、シャワー、トイレ、温水洗浄便座、洗面台、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、シューズボックス、室内洗濯機置場、都市ガス、フローリング、エアコン、インターネット対応、ダブルロックドア、モニター付インターホン、ディンプルキー、バルコニー、宅配BOX		
保険等	要		
備考	賃料発生日はお申込みから2週間以内になります(入居中の場合は退去後2週間以内で4割い収します)。ネット掲載全て可能です(確認不要)。親は2本直し。居室上、居室下各1本ずつ(追加複製代1本5,500円)。同部はレイズからも取得いただけます。属性等をなんでもご相談下さい。 控除事務手数料:11,000円 退去時 鍵交換費用:23,100円 退去時 クリーニング費用:49,500円 退去時 エアコン内部洗浄:16,500円 ヴァリエントバルコニー、しんせiboートクラブ:1,700円/月 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入型 全保証(初月賃料等総額50%) 1年毎更新料1、5万円/円国産の方ルームバンクインシュア(初月賃料等総額80%) 月謝保証料1、500円 共に口座振替手数料330円※初月保証料100%の場合有 利用駅1:都営大江戸線 牛込御町 徒歩5分 利用駅2:東京メトロ東西線 早稲田 徒歩9分		

