

新築売戸建住宅

保谷駅

ブルーミングガーデン 練馬区南大泉3丁目1棟/1期1号棟 1

間取り
4LDK

建物面積
104.02㎡

築年月
2026年03月

新築

チェックポイント!

24時間換気システム,浴室乾燥機,浴室に窓あり,シャワー付洗面化粧台,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,床下収納,都市ガス,Low-Eガラス,電気,上水道,下水道,床暖房,モニタ付インターホン,ワイドバルコニー,駐車場2台分



新築売戸建住宅

保谷

4LDK

8,480万円

物件所在地	東京都練馬区南大泉3丁目 全1棟 1期1号棟		
交通	西武池袋・豊島線 保谷 徒歩12分		
土地面積	114.73㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	104.02㎡	
	間取内訳	4LDK	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年月	2026年03月	駐車場	有
現況	完成済	引渡可能 時期	即時
建築確認 番号	第R07SHC121531号		
接道状況 (角地・旗地)			
設備	浴室乾燥機,浴室に窓あり,シャワー付洗面化粧台,カウンターキッチン,システムキッチン,食器洗浄乾燥機,浄水器,クローゼット,床下収納,都市ガス,Low-Eガラス,電気,上水道,下水道,床暖房,モニタ付インターホン,ワイドバルコニー,駐車場2台分		
備考	【その他法令】第一種高度地区、準防火地域※太陽光発電システムについてはリース契約になります。リース契約期間は10年間、毎月利用料金は0円(税込)(年齢制限有)がかかります。期間終了後は無償譲渡されます。詳細は営業担当にお問い合わせください。 利用駅1:西武新宿線 東伏見 徒歩23分		

