

# 売戸建住宅

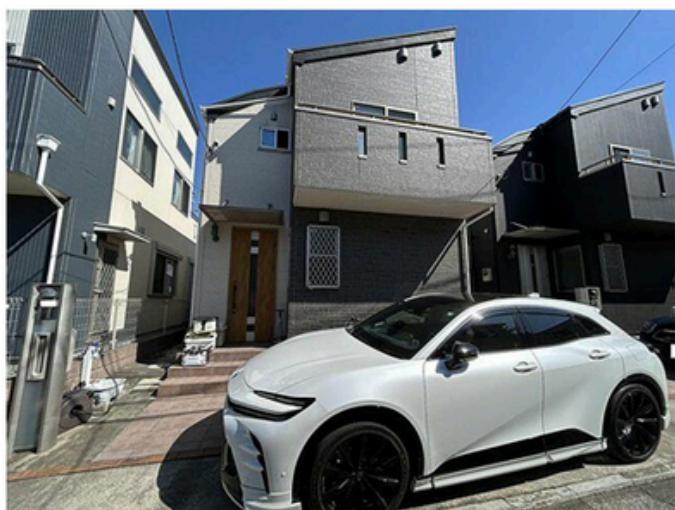
## 保谷駅

練馬区西大泉4丁目22-17

間取り  
3LDK

建物面積  
83.63㎡

築年月  
2011年10月



### チェックポイント!

整形地,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,カウンターキッチン,グリル,床下収納,都市ガス,下水道,モニタ付インターホン



売戸建住宅

保谷

3LDK

4,999万円

物件所在地	東京都練馬区西大泉4丁目22-17		
交通	西武池袋・豊島線 保谷 距離2,500m		
土地面積	公簿 87.61㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	83.63㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	50%	容積率	100%
築年月	2011年10月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	即時
建築確認番号			
接道状況 (前・側)	西4.0m私道		
設備	追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,カウンターキッチン,グリル,床下収納,都市ガス,下水道,モニタ付インターホン		
備考	※他私道負担面積34.8m2 共有持分(765/34821) ※準防火地域、第1種高度地区※各階面積:1階43.06m2 2階40.57m2※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。※通学区域に関しては自治体や教育委員会等にご確認ください。瑕疵保証(不動産会社独自)付		

Clemente Del Vecchio  
CLEMENTE DEL VECCHIO  
JAPAN CO., LTD.

TEL: 03-6820-6497  
メール: info@cdvj.co.jp  
住所: 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号  
東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

