

売土地建物	居室	JR総武線	西荻窪 駅	JR中央本線	西荻窪	名称	杉並区西荻北1丁目不動産
税込	14,300 万円		徒歩 12 分		徒歩 12 分	所在	東京都杉並区西荻北1-8-28



土地	権利	所有権		
	借地料	該当なし	公簿	93.50 ㎡
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	建ぺい率	60%	容積率	200%
地目	地目	宅地		
	地勢	傾斜地		
接道状況	接道状況	一方		
	接道詳細	東側約5.4mの公道に7.8m接道		
建物	間取り	3SLDK	延床面積	164.67㎡
	階建	地上2階建	各階面積	地下 58.99 ㎡
		地下1階建		1階 55.01 ㎡
	構造	木造	2階	50.67 ㎡
	屋根	スレートぶき		
築年	2006 年 03 月			



←物件所在地はこちらから！
(カメラでお読み取りください)
←資料請求、内覧希望はこちらから！

kimura-na@landnet.co.jp

周辺環境	ベネッセ 西荻窪保育園 4分	ミニストップ 南荻窪3丁目店 2分	区分マンション・戸建て買取ります！ エリア・築年・平米数問わず、 オーナーチェンジも積極買取！ 専任返しもご相談ください！
	東京女子大学 23分 5分	西荻南口仲通商店会 10分	
	ミニコープ 西荻店 2分	杉並区立 ゆうゆう上荻図書館 8分	
【御社 HP のみ掲載可(広告承諾不要)】			

備考	地下1階床面積に駐車場部分を含みます。 駐車場、地下部分はRC造です。
----	--

設備	飲用水	公営水道	汚水	公共下水
	電気	東京電力	ガス	都市ガス
	給湯	ガス給湯器	駐車場	有
引渡	現況	空室		
	引渡し日	相談		



■図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。■仲介物件成約の際は既定の仲介手数料を申し受けます。



TEL : 03-6820-6497
 メール : info@cdvj.co.jp
 住所 : 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号
 東京都知事免許(1)第113460号

