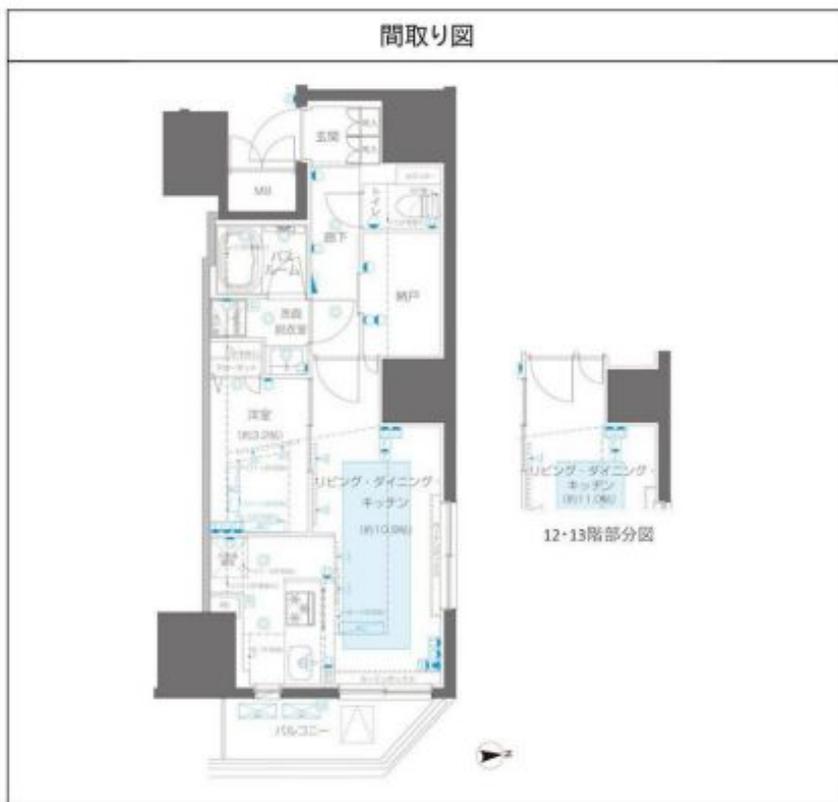


ZOOM信濃町 1301

物件種別	間取り	賃料	管理費等
マンション	1LDK	271,000円	20,000円



※図面と異なる場合は現況を優先となります。

敷金/保証金	271,000円	礼金/権利金	271,000円
敷引/償却金		更新料	1ヶ月(新賃料)
更新事務手数料			
その他費用	<small>[月次費用] 家財保険+付帯サービス(税込): 1,835円 <small>[備考] ■契約時:当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ■ペット飼育時:敷金1ヶ月追加(別途飼育補助参照・差申請書) ■解約時:ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます</small> </small>		
物件所在地	東京都新宿区左門町21-2		
交通	東京メトロ丸ノ内線 四谷三丁目駅 徒歩4分 中央・総武線各停 信濃町駅 徒歩7分 都営新宿線 曙橋駅 徒歩11分		
間取り詳細	13階: LDK 11.00畳, 洋室 3.20畳		
構造	鉄筋コンクリート 13階 / 13階建		
面積	43.34㎡	向き	東
築年月	2025年7月	契約期間	普通借家契約 2年
退去日		入居時期	即入居
駐車場	要問合せ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口ガス(グリル付) 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚温水洗浄便座 角部屋 二面採光		
入居諸条件	ペット可, 二人入居可		
損害保険			
保証会社	必須トーションライフ, オリコフォレントインシュア, 全保通/保証料: 初回=賃料等×50%, 月額=賃料等×1%		
備考	■民泊利用不可 ■自転車: 月額500円 バイク: 月額1,000円 ~2,000円 ※要空き確認・2年分一括払い ■部屋タイプ: O2 ■外国籍相談可(申込条件: 在留カード必須, 日本語読み書き出来る方, 連帯保証人必須: 日本人又は永住者) ■一部法人保証会社未加入時: 敷金・礼金を各1ヶ月追加		

