

杉並区桃井二丁目戸建



■ 2駅3路線利用可能

■ 小中学校、桃井原っぱ公園が近く、子育てに適した住環境です



価格

7,499
万円 (税込)

間取り

1SSLDK

建物面積 75.95㎡

土地面積 67.21㎡

※ 図面と現況が異なる場合は
現況を優先と致します。

Access

J R 中央線・東京メトロ丸ノ内線
「荻窪」駅 徒歩20分
または バス14分
「総合荻窪病院前」バス停 徒歩3分
西武新宿線
「上井草」駅 徒歩18分
または バス9分
「総合荻窪病院前」バス停 徒歩3分

Life Information

桃井第一小学校 約350m
井荻中学校 約450m
オーケー (スーパー) 約1km
セブン-イレブン 約500m
桃井原っぱ公園 約220m

物件概要

■ 所在地: 杉並区桃井2-20-17
■ 構造: 木造スレートぶき 2階建
■ 土地権利: 所有権
■ 地目: 宅地
■ 都市計画: 市街化区域
■ 用途地域: 第一種低層住居専用地域
■ 建ぺい率: 60%
■ 現況: 空室
■ 駐車場: 有 (1台分)
■ 接道状況: 東側 4.00m 私道 間口約4.60m
■ その他持ち分: 221番17 宅地 2.04㎡ 持ち分 2分の1 ※私道部分

■ 築年月: 2015年5月
■ 地勢: 平坦
■ 容積率: 150%
■ 引渡日: 即日
■ 設備: 上水道、下水道、都市ガス

リフォーム内容

■ キッチン(浄水器付水栓、ガスコンロ)
■ トイレ(温水洗浄便座一体型便器)
■ その他(一部照明器具、スイッチコンセント、給湯器)
■ 床: フロアタイル貼 (洗面室、トイレ)
■ 壁・天井: クロス貼 ■ ハウスクリーニング
■ 宅配ボックス設置

(2025年7月19日終了)

アフターサービス保証付き

物件コード: 37-0069

Clemente Del Vecchio
CLEMENTE DEL VECCHIO
JAPAN CO., LTD.

TEL: 03-6820-6497
メール: info@cdvj.co.jp
住所: 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号
東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

