

71.80㎡
2LDK

■東京メトロ有楽町線「月島」駅、徒歩12分 ■都営地下鉄大江戸線「勝どき」駅、徒歩17分

パークタワー晴海 2924号室

ナチュラル×アーバンデザインの内装
使いやすさと快適さを重視した内装



建物・室内設備

室内写真
準備中



募集資料及び全ての広告媒体上の掲載について現況と相違ある場合には現況優先とします。

駐車場付き	ペット可	駐輪場	エレベーター
TVモニター付 インターフォン	オートロック	防犯カメラ	宅配ボックス
トランクルーム	浴室乾燥機	浴室暖房	インターネット

LAライフサポート / 12,500円

- 24時間かけつけ対応
- 近隣トラブルサポート
- 住まいの安心保険

24h 24時間かけつけ対応
夜間・休日のトラブル・故障や修繕に関する悩み、
修繕など、24時間いつでも相談、かけつけできます。

近隣トラブルサポート
近隣トラブル・騒音・ゴミ・ペット・騒音・騒音など
生活に関するトラブルの解決をサポートします。

住まいの安心保険
火災保険、家財保険、地震保険、賠償責任保険など、
お住いの大切な資料や貴重品などをお預かりします。

資料・管理費

賃料 **420,000円** 管理費 **30,000円**

- 敷金 1ヶ月
- 礼金 1ヶ月
- 物件概要
- 所在地 東京都中央区晴海2丁目2-42
- 構造 RC造(鉄筋コンクリート)
- 地上48階地下1階建 29階部分
- 専有面積 71.80㎡
- 築年数 2019年5月
- 契約期間 定期借家契約 5年間 再契約相談可
- 再契約料 新賃料の1ヶ月分
- 現況 空室 / 即入居可

諸条件

- 駐車場 空有(機械式) / 月額32,000円/敷金1ヵ月
□サイズ 全高1800/全幅2050/全長3000/重量2030kg
- バイク 空室
- 駐輪場 空有 / ラック式(上段)
- ペット 可 / 小型犬のみ 敷金+1ヵ月/退去時償却
- 事務所 不可
- その他 禁煙住戸 / 2年未満の解約で賃料1ヵ月
電気一括契約あり

諸費用

- 保証会社 必須(総賃料100%/月次2%/年次1万)
- 契約事務手数料 10,000円(税別)
- 再契約事務手数料 新賃料の0.25ヶ月(税別)
- LAライフサポート 月額2,500円(税別)

設備

- システムキッチン 3口ガスコンロ(グリル付)
- 食器洗浄乾燥機 ディスポーサー
- 浴室乾燥・暖房 独立洗面台
- 温水洗浄便座 ネット無料
- 浄水器 モニター付きインターホン

残置物:全部屋照明



TEL : 03-6820-6497
メール : info@cdvj.co.jp
住所 : 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号
東京都知事免許(1)第113460号

