

# ビオトープ末吉橋501号室

※別途、902号室は2026年1月末空き予定

■保証会社・日本管理サポート

保有55%・保無70% 更新15,000円/年

■火災保険

三井住友海上2年15,000円(地震付帯無し)

■退去時清掃代

60,000円税別

■ペット飼育可

飼育時は家主事前審査

家賃3,000円増額

敷金・礼金各5万円増額

■早期解約違約金(月額総賃料)

2年未満1か月、1年未満2か月

間取りイメージ



諸条件はご相談ください。

案内：現地キーBOXにて対応します。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	松屋町・谷町六丁目		
間取りタイプ	3LDK		
賃貸条件	賃料	130,000 円	
	敷金	15万円/礼金30万円	
物件所在地	(住居表示) 大阪市中央区神崎町3-1		
交通	大阪メロ		
	駅 徒歩 分		
建物	建物名	ビオトープ末吉橋	
	号室		
	使用部分積	約78 m <sup>2</sup>	構造・規模 SRC
		10階建て	
築年月	1991年	契約期間	2年(3年目自動更新)
共益費	15,000円	水道代	実費
駐車場	空き無し	駐車賃料	25,000円税別
現況	リフォーム前	入居日	5月中旬以降
本体設備	都市ガス・上下水・電気		
案内方法	担当まで		
備考	申込は管理会社GFコミュニティ(株)HPより		
会員番号		物件番号	

