

賃貸マンション

2LDK

HORIE LUX 1202

大阪メトロ四つ橋線 四ツ橋駅 徒歩4分

大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西大橋駅 徒歩2分

築年月日 2008年4月

専有面積 79㎡

所在階 12階



所在地	大阪府大阪市西区北堀江1丁目22-4		
構造	鉄筋コンクリート 14階建	総戸数	34戸
入居可能時期	2026年5月上旬	契約期間	解約予告 2ヶ月前
賃料	290,000 円		敷金/保証金 0円
			礼金 0円
管理費	共益費	15,000円	敷引・償却
保証会社	必須(エポス エポス 初回保証料: 50% 更新料: 800円/月 口座振替料: 無し)		

更新事務手数料 鍵交換費用 22,000円(税込み) 室内清掃費用

町会費 火災保険料 24,000円 CATV

P 駐車場 不明 バイク置場 不明 駐輪場 毎月 500円

ペット 条件付き可 楽器相談 不明 事務所利用 可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、バス・トイレ別、浴室乾燥機、独立洗面台、洗面台、洗面所、室内洗濯機置場、システムキッチン、コンロ3口以上、ガスコンロ、給湯、エアコン、収納スペース、シューズボックス、CATV、光ファイバー、地上デジタル放送、オートロック、モニターインターホン、防犯カメラ、フローリング、エレベーター、日当たり良好、メゾネット、S OHO向き、事業用物件としても募集、宅配BOX、ペット相談、ペット対応、外国籍可、学

備考

- ・短期解約違約金条件変更（1年未満の短期解約違約金2ヶ月、2年未満の短期解約違約金1ヶ月）
- ・ペット可 ＊敷金1ヶ月要（猫相談可）
- ・※駐輪代500円（税込）要空確認 ステッカー無料
- ・その他諸費用...退去時清掃費、24時間電話受付サービス(3-024)等あり、詳細別途

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

Clemente Del Vecchio

CLEMENTE DEL VECCHIO
JAPAN CO., LTD.

TEL : 03-6820-6497

メール : info@cdvj.co.jp

住所 : 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号

東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

