

物件名

足立区戸建

交通

東武スカイツリーライン「竹ノ塚」駅
徒歩3分

物件種目 貸戸建住宅

賃料 250,000

敷金 2ヶ月

管理費/共益費

—

礼金 1ヶ月

敷地面積316㎡で庭広々！！
車2台駐車可能！！

車2台駐車可能、自転車・バイク複数台駐車可能！



☆Point☆

- ・エアコン4基・納戸・庭有り
- ・定期借家契約（再契約可）
- ・ペット飼育可・トイレ/洗面2か所
- ・倉庫：幅320、奥行210、高さ200
- ・未登記増築あり



1階

2階

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

所在地	東京都足立区伊興3-15-15		
専有面積	床面積131.2㎡、敷地面積316.91㎡		
間取り	4SLDK	所在階	—
建築構造	木造2階建		
築年月	1968年8月		
契約期間	2年	契約形態	定期借家契約
入居時期	2/9～内見・入居可		
駐輪場			
保険	有	55,000円	
再契約	可		
エレベーター	無	安心サポート	9,900円（税込）
保証会社	全保連初回50% その他100%		
設備・残置物	都市ガス・給湯・エアコン4基・BT別 TVモニターホン・室内洗濯機置場・システムキッチン・独立洗面台・脱衣所・専用倉庫・未登記増築有り		
条件			
更新事務手数料	0.5ヶ月+税・鍵交換必須35,000円・退去時 ルームクリーニング費用借主負担・解約予告2ヶ月前		
備考			
小型ベッド	敷金1ヶ月（償却）・中型、大型、多頭ベッド：敷金 2カ月～（償却1ヶ月～）・短期違約金有（1年以内：1ヶ月分、 半年以内2ヶ月分）・事務所使用時敷金変更有		

Clemente Del Vecchio

CLEMENTE DEL VECCHIO
JAPAN CO., LTD.

TEL：03-6820-6497

メール：info@cdvj.co.jp

住所：〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号

東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

