La CASA 石ケ辻

光ファイバー対応 / オートロックシステム / 24時間防犯カメラ / 宅配ロッカー / 全自動お湯張り機能 / 浴室乾燥機
温水洗浄便座 / シャンプードレッサー / システムキッチン / ガスコンロ3口 / エアコン / エレベータ
バイク置場(大型・中型) / 駐車場有り / ペット可 / ペット用足洗い場

Wi-Fi インターネット無料

ほんとうの「安心」は、ここにあります。
セコムホームセキュリティ

エレベータードアセキュリティー
1階乗り場では非接触キーを受信機にかざすことによりエレベーターをご利用いただけます。
非接触キーをお持ちでない方はエレベーターを利用できません。

引越し業者指定 サカイ引越センター

Aタイプ		
	701	
	601	
	501	
	401	
	301	
	201	

Bタイプ		
	702	
	602	144,000円
	502	143,000円
	402	
	302	140,000円
	202	

Aタイプ(1LDK) 専有面積 37.66㎡
ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積 7.92㎡ 合計面積 45.58㎡

Bタイプ(1LDK) 専有面積 37.7㎡
ﾊﾞﾙｺﾆｰ面積 2.31㎡ 合計面積 40.01㎡

キャンペーン実施中
●礼金1ヶ月ダウン

人気の五条小学校区　1フロア2邸　独立設計

事務所・店舗利用可
礼金　3ヶ月　共益費　5,000円アップ
※消費税別途 要
保証会社・火災保険　事業用プラン

■2～7階平面図

種目	新築賃貸マンション
最寄駅	大阪上本町
間取	1LDK
賃貸条件	賃料　一覧参照
	敷金:なし 礼金:賃料・共益費の1ヶ月

所在地	大阪市天王寺区石ケ辻町2番9号		
交通	近鉄大阪線・近鉄奈良線「大阪上本町」駅　徒歩3分 大阪メトロ谷町線・千日前線「谷町九丁目」駅　徒歩8分		
建物	建物名	La CASA 石ケ辻	
	構造・規模	RC造　地上10階建	
	使用部分面積	図面参照	
	間取内訳	図面参照	
築年月	2025年4月	契約期間	2年（更新料 1ヶ月）
共益費	15,000円（ペット飼育時　3,000円アップ）		
駐車場			
現況	空	入居日	即
本体設備	左記参照	各戸設備	左記参照
水道代	直接契約		
保険等	火災保険　20,000円/2年		
備考	保証会社加入要（50%）　退去時鍵交換代40,000円、クリーニング代40,000円要（税別）　短期解約違約金半年以下総賃料2ヶ月分、1年以下1ヶ月分		

Clemente Del Vecchio
CLEMENTE DEL VECCHIO JAPAN CO., LTD.
TEL：03-6820-6497
メール：info@cdvj.co.jp
住所：〒116-0014　東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号
東京都知事免許(1)第113460号

HP　公式LINE