

分 譲 賃 貸

シェアタワー大阪堀江 3803号室

地下鉄 千日前・長堀鶴見緑地線「西長堀」駅 徒歩4分

号室	3803号室 (2LDK+WIC)		
賃料	410,000円		
管理費	20,000円		
水道代	実費		
敷金	1か月	礼金	2か月
所在地	大阪市西区南堀江3-16-21		
沿線	千日前・長堀鶴見緑地線「西長堀」駅 徒歩4分		
	千日前線、阪神なんば線「桜川」駅 徒歩4分		
	南海高野線「汐見橋」駅 徒歩4分		
構造	RC造 46階建 所在階38階		
専有面積	63.88㎡	向き	右図
築年月	2024年5月	契約期間	2年
駐車場	要問合せ	入居時期	即
設備	エレベーター・オートロック・電気錠・給湯・浄水器 ビルトイン型水栓・IHコンロ・ガスグリル・ディスプレイ ザー・浴槽(追焚き・保温・湯張り)・電気浴室暖 房乾燥機・温水洗浄便座・24時間換気システ ム・モニター付きインターホン・WIC・宅配ボック ス・バイク置場・駐輪場・駐車場・エアコン(LDIに1 台)		
保証会社	保証会社加入必須(日本セーフティ) 初回保証料:賃料合計の50% 月額保証料:800円 引落手数料:400円(税別)※口座引落必須		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■火災保険:23,000円/2年間 ■24時間サポート必須:15,000円(税別)/2年間 ■鍵交換:要問合せ ■退去時清掃費用:55,000円(税別) ■短期解約金:半年解約不可、1年未満2ヶ月分、2年未満1ヶ月 ■ペット飼育可(礼金+1か月)(条件あり) ■楽器可(条件あり) ■海外居住オーナーのため、法人要相談 駐輪場・駐車場の空き状況は建物管理会社へ お問い合わせください。 <建物管理:関電コミュニティ株式会社 TEL:06-6541-7110>		



38階の良眺望♪



BK増額しました!!

0.5ヶ月 → 1ヶ月



賃料減額しました!

430,000円 → 410,000円

内覧予約不要!
申込は下記より
 物件・内見・入居申込は
 (リアルタイム)Web受付
 ITANDI BB


Clemente Del Vecchio

 CLEMENTE DEL VECCHIO
 JAPAN CO., LTD.

TEL : 03-6820-6497

メール : info@cdvj.co.jp

住所 : 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号

東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

