

一戸建

価格

28,800万円(税込)

交通

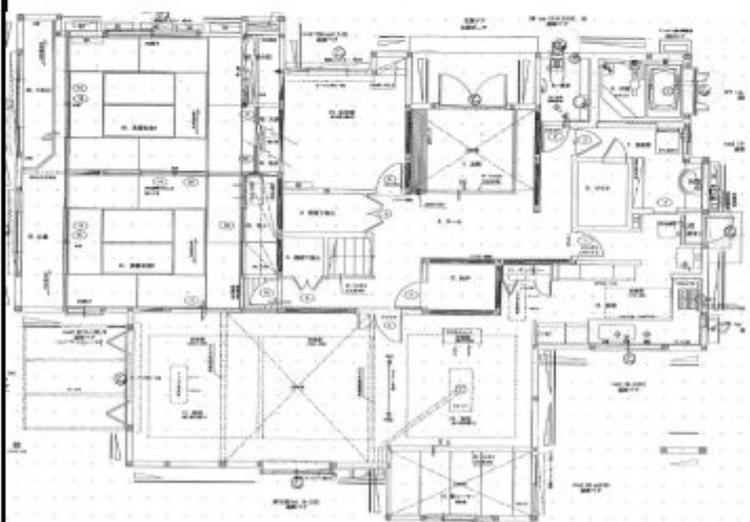
南海汐見橋線 津守駅 徒歩6分

住居表示

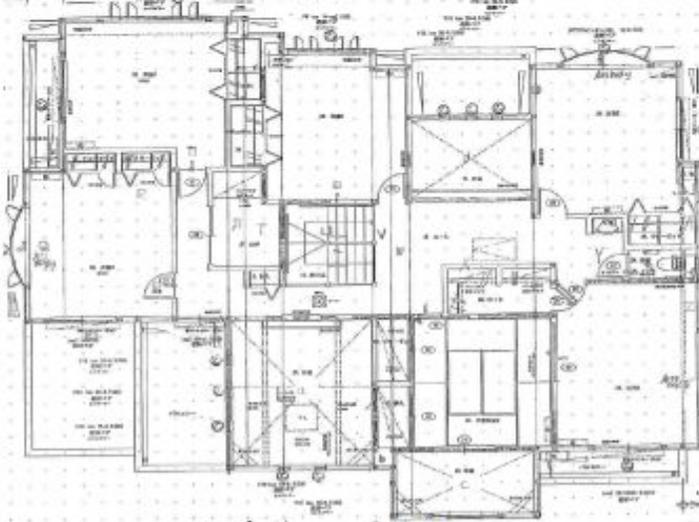
大阪市西成区鶴見橋3丁目8-36



- ★土地約121.7坪 建物延床361.25㎡
- ★積水ハウス・シャーウッドの注文住宅です
- ★9LDK+屋根裏収納+サウナ室
- ★ガレージ2台駐車可(電動シャッター付き)



1階平面図



2階平面図

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

土	面積	登記簿 402.32㎡ (約121.7坪)		
	道路種別	西側公道 北側公道		
地	権利	所有権	地目	宅地
	借地期間	—	借地料	—
	間口	約23.11m	セットバック	—
建	接道	西側 幅員約6.4m 北側 幅員約5m		
	構造	木造瓦葺2階建		
	面積	1階 195.25㎡		
		2階 166.00㎡		
築年月	合計361.25㎡ (約109.27坪)			
公	都市計画区域	市街化区域		
	用途地域	準工業地域		
	建ぺい率	80%	容積率	300%
	他の法令上制限	準防火地域		
	駐車場	2台有り	その他負担金	—
備	現状	居住中	引渡し	相談
	設備	ガス・上下水・電気		
考	<ul style="list-style-type: none"> <li>★ホームセキュリティーSECOM完備</li> <li>★大型レンジフードを備えたダイニング</li> <li>★床暖房(LDK全体 計4箇所)</li> </ul>			
	・別途道路部分7.9㎡持分2.2分の2有り(約7.18㎡)			

Clemente Del Vecchio

CLEMENTE DEL VECCHIO JAPAN CO., LTD.

TEL : 03-6820-6497

メール : info@cdvj.co.jp

住所 : 〒116-0014 東京都荒川区東日暮里5丁目52番5-901号

東京都知事免許(1)第113460号

HP



公式LINE

